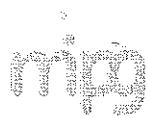


 REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	 modelo integrado de planeación y gestión CONCEPTO TÉCNICO - SECTORIAL	CÓDIGO: F7-PD-1070
		VERSIÓN: 10
		FECHA: 29-11-2024

I. NOMBRE DEL PROYECTO				
FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN HABITACIONAL Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE VIVIENDA Y HÁBITAT EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.				
II. UNIDAD ADMINISTRATIVA				
Código de la unidad administrativa:		1071		
Nombre de la unidad administrativa:		Dirección Técnica de Vivienda y Hábitat		
III. ESTRUCTURA FINANCIERA (En pesos)				
Sector	Programa presupuestal	Subprograma presupuestal		
40 – Vivienda, Ciudad y Territorio	4001 – Acceso a soluciones de vivienda	1400 – Intersectorial vivienda y desarrollo territorial		
ETAPA DEL PROYECTO (Preinversión, Inversión, Operación)				
Inversión				
TIPO DE RECURSOS (FUENTES DE FINANCIACIÓN MGA)	Tipo de Entidad:	Municipio	Cofinanciación:	
	Nombre de Entidad:	Alcaldía de Santander de Quilichao	Nombre de la entidad aportante:	
Valor financiado del Proyecto	\$ 8.064.341.392		\$	

EVALUACIÓN DE ASPECTOS TÉCNICOS GENERALES Y SECTORIALES DEL PROYECTO			
ASPECTOS ANALIZADOS	CUMPLE	NO CUMPLE	N/A
¿El programa sectorial al que fue asociado el proyecto está articulado con su alcance y el de su producto principal?	X		

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2	 modelo integrado de planeación y gestión	CÓDIGO: F7-PD-1070	
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA		CONCEPTO TÉCNICO - SECTORIAL	VERSIÓN: 10
	FECHA: 29-11-2024			

¿El proyecto define claramente su articulación con ejercicios de planeación?	X		
¿De acuerdo con los documentos soporte, son claras las expectativas y la contribución de los involucrados en el problema?	X		
¿La descripción del problema explica específicamente la necesidad y en particular el árbol de problemas?	X		
¿La magnitud del problema es medible y verificable?	X		
¿Los productos planteados, conllevan al cumplimiento de los objetivos específicos?	X		
¿Se evidencia una relación lógica entre el nombre, los objetivos, los productos y las actividades del proyecto?	X		
¿El presupuesto del proyecto es claro y coherente con las intervenciones a realizar y el cronograma proyectado?	X		
¿La información del proyecto se respalda con los estudios técnicos exigidos en la lista de requisitos sectorial?	X		
¿La población beneficiaria ha sido cuantificada, localizada y focalizada de acuerdo con la necesidad o el problema que pretende resolver el proyecto?	X		
En caso de que el proyecto deba estar asociado a una política transversal, ¿Presenta la marcación requerida?	X		
¿El proyecto contempla los recursos necesarios para garantizar el cumplimiento de las metas?	X		

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2	 modelo integrado de planeación y gestión	CÓDIGO: F7-PD-1070
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	CONCEPTO TÉCNICO - SECTORIAL	VERSIÓN: 10
			FECHA: 29-11-2024

¿Se considera que la operación del proyecto es sostenible en el tiempo?	X		
---	---	--	--

El proyecto en mención es consistente con los Programas y Metas del Plan de Desarrollo municipal "(Quilichao Somos Todos)", y se enmarca dentro del Plan en los siguientes:

IV. NIVEL(S) ESTRATÉGICO(S)	
Pilar No. 6:	QUILICHAO CON INFRAESTRUCTURA SOCIAL
Indicador de resultado:	Déficit de vivienda cuantitativo

Nombre de la acción y código de la Meta del PDM:	Implementar proyectos de mejoramiento de viviendas rurales y urbanas, promoviendo la participación de población vulnerable. PATR 119698279379 – M194		
Producto:	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	Código del producto:	4001032
Indicador de Producto	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda	Código del Indicador:	400103200
Línea Base:	1087	Unidad de medida de la línea base:	Número (PDM) – Número de hogares (MGA)

Meta cuatrienio de la acción:	1.500 Hogares beneficiados
Meta anual:	375

Nombre de la acción y código de la Meta del PDM:	Direccionar la ejecución de obras de espacio público y ornato en barrios beneficiados con proyectos de lotes con servicios públicos o con el programa de formalización – M196		
Producto:	Servicio de apoyo financiero para	Código del producto:	4001031

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	 modelo integrado de planeación y gestión CONCEPTO TÉCNICO - SECTORIAL	CÓDIGO: F7-PD-1070
			VERSIÓN: 10
			FECHA: 29-11-2024

	adquisición de vivienda		
Indicador de Producto	Equipamientos construidos	Código del Indicador:	400103103
Línea Base:	410	Unidad de medida de la línea base:	Número (PDM) – Número de hogares (MGA)

Meta cuatrienio de la acción:	1472 – Hogares beneficiados
Meta anual:	474

Nombre de la acción y código de la Meta del PDM:	Caracterizar por lo menos 4 barrios o sectores subnormales y promover estrategias de saneamiento de predios fiscales y particulares, con énfasis en las juntas de vivienda comunal – M197		
Producto:	Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios	Código del producto:	4001001
Indicador de Producto	Asistencias técnicas y jurídicas realizadas	Código del Indicador:	400100101
Línea Base:	0	Unidad de medida de la línea base:	Barrios (PDM) – Número de barrios (MGA)

Meta cuatrienio de la acción:	4 – Barrios o sectores subnormales
Meta anual:	1

Nombre de la acción y código de la Meta del PDM:	Gestión para la construcción de viviendas nuevas en lo urbano y rural: PATR 119698279357 – M201		
Producto:	Servicio de apoyo financiero para	Código del producto:	4001031

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2	 modelo integrado de planeación y gestión	CÓDIGO: F7-PD-1070	
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA		CONCEPTO TÉCNICO - SECTORIAL	VERSIÓN: 10
				FECHA: 29-11-2024

	adquisición de vivienda		
Indicador de Producto	Equipamientos construidos	Código del Indicador:	400103103
Línea Base:	0	Unidad de medida de la línea base:	Número (PDM) – Número de hogares (MGA)

Meta cuatrienio de la acción:	250 – Hogares beneficiados
Meta anual:	108

Por lo anterior expuesto, se emite CONCEPTO TÉCNICO-SECTORIAL FAVORABLE a dicho proyecto

Para constancia se firma a los veintiún (21) días del mes de noviembre de 2025.

Atentamente,


 JUDITH ESTHER CARTAGENA HURTADO
 Directora Técnica de Vivienda y Hábitat

Anexos: cuatro documentos adjuntos

Redactor(a)/transcriptor(a): Jhonatan Steban Ordoñez Cañón – Contratista Ing. Civil

Revisó: Judith Esther Cartagena Hurtado – Directora Técnica de Vivienda y Hábitat

Sub serie documental: Proyectos